



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
В ПСКОВСКОЙ И НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТЯХ  
(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В ПСКОВСКОЙ И НОВГОРОДСКОЙ  
ОБЛАСТЯХ)**

---

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г. Великий Новгород 21.01.2021 № 53-15-р

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды  
недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности**

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования», положением о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях (далее - МТУ Росимущества), утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19 декабря 2016 года № 465:

1. По адресу Новгородская область, Новгородский район, с. Бронница, ул. Боровская:

- здание ЗП, корпус 4 (склад ГСМ) с кадастровым номером 53:11:000000:6676, общей площадью 26,6 кв. м.,

- здание ЗП, корпус 2 (гараж на 6 автомашин) с кадастровым номером

53:11:0000000:6677, общей площадью 315,4 кв. м.,

- здание ЗП, корпус 3 (главный корпус склада) с кадастровым номером

53:11:0000000:6678, общей площадью 947,3 кв. м.,

- жилое здание ЗП, корпус 5 (жилой дом) с кадастровым номером

53:11:0200302:876, общей площадью 97 кв. м.,

- здание ЗП, корпус 1 (проходная сторожка) с кадастровым номером

53:11:0200302:2844, общей площадью 7 кв. м.,

находящихся в федеральной собственности, без учета стоимости аренды земельного участка, расположенного под ними.

2. Установить срок действия договора аренды на 3 года.

3. Установить начальную (минимальную) цену права аренды в размере годовой арендной платы (без учета налога на добавленную стоимость, эксплуатационных расходов, расходов на ремонтные работы) 119 725 (сто девятнадцать тысяч семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, без учёта НДС, в соответствии с отчетом об оценке от 19.11.2020 № 251-з/20 «Об оценке рыночной стоимости величины годовой арендной платы объектов недвижимости, расположенных по адресу: Новгородская область, Новгородский район, с. Бронница, объект 556» без учёта стоимости земельного участка и требование об установлении задатка для участия в аукционе в размере 59 862,50 (пятьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек.

4. Арендатор обязан использовать Объекты, находящиеся по адресу Новгородская область, Новгородский район, с. Бронница, ул. Боровская, в соответствии с его назначением.

5. Арендатор обязан в месячный срок после заключения договора аренды обратиться в МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях за предоставлением в аренду земельного участка под вышеуказанным объектам недвижимости.

6. Утвердить извещение и документацию об аукционе согласно Приложению № 1 и Приложению № 2 к настоящему распоряжению.

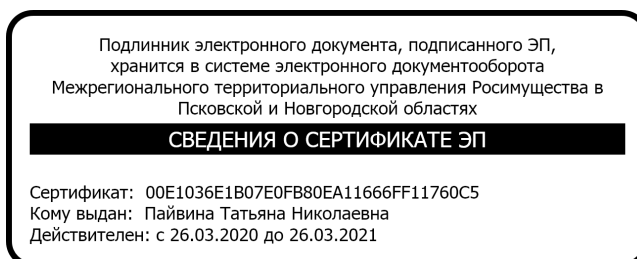
7. Отделу приватизации и управления федеральным имуществом МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) с соблюдением сроков, установленных законодательством Российской Федерации, заключить договор с победителем торгов.

8. Организацию торгов возложить на комиссию, утвержденную приказом.

9. Определить место проведения торгов по месту нахождения МТУ Росимущества: г. Великий Новгород, ул. Фёдоровский Ручей, д. 6, каб. 19, 2 этаж.

10. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



Т.Н. Пайвина